



COMUNE DI MAJANO
PROVINCIA DI UDINE

COPIA

N°72 Reg. delib.	Ufficio competente UFFICIO LAVORI PUBBLICI
---------------------	--

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO	LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE, MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO ALLA PREVENZIONE INCENDI DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CENTRO STUDI E DELLA BIBLIOTECA COMUNALE. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO. CUP C72H19000050001
---------	--

Oggi **sedici** del mese di **aprile** dell'anno **duemiladiciannove** alle ore 18:00, convocata in seguito a regolari inviti si è riunita la Giunta Comunale così composta:

		Presenti/Assenti
Paladin Raffaella	Sindaco	Presente
De Sabbata Elisa Giulia	Vice Sindaco	Assente
Battigelli Roberto	Assessore	Assente
Aita Picco Marco	Assessore	Presente
Zucchiatti Daniela	Assessore	Presente
		3 2

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art. 97, comma 4 – lett a) del D. Lgs. n. 267/2000, il Segretario Comunale Dott. Del Moro Raffaello.

La Dott.ssa Paladin Raffaella, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

IL PRESIDENTE

premesse le formalità di legge, pone in trattazione l'argomento sopraindicato.

OGGETTO	LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE, MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO ALLA PREVENZIONE INCENDI DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CENTRO STUDI E DELLA BIBLIOTECA COMUNALE. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO. CUP C72H19000050001
----------------	--

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che il Comune di Majano è proprietario di un complesso di edifici adibiti a Centro Studi comprendente scuole primarie, medie, biblioteca, mensa e Auditorium realizzato con fondi governativi americani agli inizi degli anni '80;

ATTESO che nel complesso scolastico in oggetto sono stati eseguiti vari interventi finalizzati all'adeguamento alle norme di sicurezza ed alla sua messa a norma ai fini antincendio sulla base di un progetto generale preliminare redatto dall'arch. Franco Barachino di Majano in data 27.07.2001 ed approvato dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Udine con parere favorevole n. 7024 del 30.10.2001;

PRESO ATTO che le opere di adeguamento non sono ancora completate e che, alla luce di alcune modifiche realizzate negli ultimi anni all'interno degli edifici e della normativa di riferimento modificata, si è reso necessario revisionare l'intero progetto di adeguamento per individuare le azioni da intraprendere al fine di incrementare la sicurezza antincendio del complesso scolastico;

RISCONTRATO che con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 611 del 04.12.2017 veniva affidato all'ing. Giosuè Gobessi di Udine un incarico professionale consistente nell'esame della documentazione già depositata e nella predisposizione ed aggiornamento della documentazione tecnica da presentare al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco ai fini dell'emissione del relativo parere e del successivo rilascio della S.C.I.A. (Segnalazione Certificata Inizio Attività);

VISTA la seguente documentazione tecnica predisposta dall'ing. Giosuè Gobessi sulla quale il Comando Provinciale dei VVFF di Udine si è espresso favorevolmente sulla valutazione del progetto di adeguamento predisposto dal professionista incaricato:

- valutazione progetto adeguamento BIBLIOTECA COMUNALE dd. aprile 2018 - parere conformità VVF prot. 13034 del 05.06.2018;
- valutazione progetto adeguamento COMPLESSO SCOLASTICO (Scuole primarie e secondaria I° grado) dd. giugno 2018 - parere conformità VVF prot. 27133 del 26.11.2018;

ATTESO che una parte delle opere inserite nei predetti progetti di adeguamento sono state recentemente realizzate nell'ambito di un complesso e consistente intervento di ristrutturazione degli edifici scolastici e della biblioteca comunale sulla base di un progetto generale redatto dallo Studio IN.AR.CO. Srl di Udine;

CONSIDERATO che l'Amministrazione Comunale è ora intenzionata a cantierare un intervento di completamento dei lavori di ristrutturazione, messa in sicurezza e adeguamento antincendio presso la Biblioteca Comunale e nei contigui edifici scolastici, comportante in particolare:

- la realizzazione di compartimentazioni tagliafuoco nella biblioteca e nel centro studi mediante installazione di porte REI, l'adeguamento degli impianti elettrici, l'integrazione degli impianti di illuminazione di emergenza e dei presidi antincendio, il tutto come evidenziato nei progetti generali di adeguamento redatti dall'Ing. Gobessi,
- la sostituzione di serramenti obsoleti presso la biblioteca, i quali, non risultando rispondenti alle caratteristiche di sicurezza antisfondamento, possono creare una situazione di potenziale pericolo essendo posizionati lungo percorsi pedonali molto frequentati dall'utenza e dagli allievi dell'istituto scolastico contiguo;

VISTA la nota in atti al prot. 456 del 14.01.2019 con la quale, ai sensi dell'art. 1, comma 107, della Legge 30.12.2018 n. 145, il Ministero dell'Interno - Dipartimento Affari Interni e Territoriali - Direzione Centrale della Finanza Locale - comunicava l'assegnazione di finanziamenti a favore dei Comuni per l'esecuzione di interventi finalizzati alla messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale per l'anno 2019, ripartendo le somme sulla base della popolazione residente, ponendo un vincolo per l'inizio dei lavori entro il 15.05.2019;

APPURATO, dalla nota sopracitata, che il Comune di Majano risulta beneficiario di un finanziamento pari a € 70.000,00 in quanto rientrante nell'ambito dei territori con popolazione residente compresa fra i 5.001 e 10.000 abitanti;

RITENUTO di usufruire di tale contributo per realizzare l'intervento in oggetto, il quale è stato inserito nell'elenco annuale delle opere pubbliche per l'anno 2019 allegato al DUP 2019/2021 approvato con deliberazione del Consiglio

Comunale n. 15 del 28.02.2019,

RICHIAMATA la determinazione propria n. 148 del 11.04.2019 con la quale veniva affidato l'incarico per lo svolgimento delle prestazioni professionali relative alla predisposizione degli elaborati progettuali e la direzione, coordinamento sicurezza e accertamento regolare esecuzione dei lavori di ristrutturazione, messa in sicurezza e adeguamento antincendio della biblioteca comunale e del Centro Studi all'ing. Giosuè Gobessi di Udine, per l'importo complessivo di € 6.454,80 (c.p. ed IVA escluse);

VISTO il progetto definitivo/esecutivo redatto dall'ing. Giosuè Gobessi in data aprile 2019, in atti al prot. 4470 del 15.04.2019, relativo ai LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA, RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO ALLA PREVENZIONE INCENDI DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CENTRO STUDI E DELLA BIBLIOTECA, dell'importo totale di € 70.000,00 di cui € 53.504,50 per lavori ad appalto (compresi oneri per la sicurezza) ed € 16.495,50 per somme a disposizione dell'amministrazione;

RITENUTI gli elaborati rispondenti alle esigenze da soddisfare, anche in base alle disposizioni dell'art. 23 del D.Lgs 50/2016, nonché per quanto applicabile della L.R. 14/2002 e ss.mm.ii. e del relativo regolamento di attuazione;

ATTESO che l'intervento in oggetto viene a riconfigurarsi quale una prosecuzione dei complessi e consistenti interventi di ristrutturazione degli edifici scolastici e della biblioteca comunale avviati nell'anno 2017 dall'Amministrazione Comunale sulla base di un progetto generale redatto dallo Studio IN.AR.CO. Srl di Udine;

APPURATO che il progetto è conforme alle prescrizioni del vigente strumento urbanistico e delle norme di sicurezza ed antincendio;

RITENUTO pertanto di provvedere all'approvazione del progetto definitivo/esecutivo in esame;

VISTI:

- il D.Lgs 18.04.2016 n.50;
- la L.R. n. 14/2002 e successive modifiche ed integrazioni ed il DPGR N. 0165/Pres del 05.06.2003, Regolamento di attuazione della L.R. 14/2002 e s.m.i.;

VISTO il parere favorevole del Responsabile del Servizio espresso precedentemente sulla proposta ai sensi dell'articolo 49, comma 1, del TUEL approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m.i., così come risulta in calce alla presente delibera;

VISTO il parere di regolarità contabile espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'articolo 49 del TUEL approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m.i.;

ATTESA l'urgenza di provvedere in merito;

Con voto favorevole unanime reso per alzata di mano,

DELIBERA

1. di approvare il progetto definitivo/esecutivo redatto in data aprile 2019 dall'ing. Giosuè Gobessi di Udine per l'esecuzione dei LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA, RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO ALLA PREVENZIONE INCENDI DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CENTRO STUDI E DELLA BIBLIOTECA, in atti al prot. 4470 del 15.04.2019, dell'importo complessivo di € 70.000,00 di cui € 53.504,50 per lavori ed € 16.495,50 per somme a disposizione dell'Amministrazione, suddiviso come segue:

	LAVORI	
1.1	Opere serramentista e lavori correlati	€ 47.072,50
	Oneri sicurezza	€ 600,00
1.2	Opere impiantistiche e lavori correlati	€ 5.632,00
	Oneri sicurezza	€ 200,00
	Totale lavori	€ 53.504,50
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
2.1	IVA 10% su lavori	€ 5.350,45
2.2	Spese tecniche generali (c.p. ed IVA incluse)	€ 8.189,85

2.3	Incentivo progettazione	€ 321,03
2.4	Imprevisti e arrotondamenti	€ 2.634,17
	Totale somme a disposizione	€ 16.495,50
	TOTALE PROGETTO	€ 70.000,00

2. di dare atto che il progetto in esame è composto da un insieme di elaborati dattiloscritti conformi a quanto specificato dagli artt. 17 e 28 del D.PReg. n. 0165/Pres. del 05.06.2003 e smi,
3. di dare atto che l'intervento in oggetto viene a riconfigurarsi quale una prosecuzione dei complessi e consistenti interventi di ristrutturazione degli edifici scolastici e della biblioteca comunale avviati nell'anno 2017 dall'Amministrazione Comunale sulla base di un progetto generale redatto dallo Studio IN.AR.CO. Srl di Udine;
4. di dare atto che l'opera in parola è stata inserita nell'elenco annuale 2019 delle opere pubbliche allegato alla deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 28.02.2019 di approvazione del Documento Unico di Programmazione per il periodo 2019/2021;
5. di dare atto che le opere verranno realizzate su edifici di proprietà comunale;
6. di dare atto che l'opera pubblica in oggetto è finanziata con contributo assegnato dal Ministero dell'Interno ai sensi dell'art. 1, co. 107, della Legge 30.12.2018 n. 145 - legge di bilancio 2019;
7. di attestare la conformità dell'opera alle norme di sicurezza e di prevenzione incendi ed alle previsioni del vigente PRGC;
8. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 1, comma 19, della L.R. 11.12.2003 n. 21 e successive modifiche.

OGGETTO	LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE, MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO ALLA PREVENZIONE INCENDI DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CENTRO STUDI E DELLA BIBLIOTECA COMUNALE. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO. CUP C72H19000050001
---------	--

Data lettura della presente delibera, viene approvata e sottoscritta

Il Sindaco
F.to Paladin Raffaella

Il Segretario Comunale
F.to Del Moro Raffaello

PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000

Oggetto: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE, MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO ALLA PREVENZIONE INCENDI DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CENTRO STUDI E DELLA BIBLIOTECA COMUNALE. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO. CUP C72H19000050001

REGOLARITA' TECNICA

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO INTERESSATO
a norma del T.U.E.L. 267/00

Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa”;*

*per la motivazione indicata con nota:

Data 15-04-19

Il Responsabile del servizio
F.to Sartori Paolo

REGOLARITA' CONTABILE

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO INTERESSATO
a norma del T.U.E.L. 267/00

Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole di regolarità contabile”;*

*per la motivazione indicata con nota:

Data 15-04-19

Il Responsabile del servizio
F.to Zanor Ombretta

Allegato alla deliberazione

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 72 del 16-04-2019

Oggetto: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE, MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO ALLA PREVENZIONE INCENDI DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CENTRO STUDI E DELLA BIBLIOTECA COMUNALE. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO. CUP C72H19000050001

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, che copia del presente atto viene affissa da oggi all'albo pretorio per la prescritta pubblicazione di 15 giorni consecutivi con numero di registrazione all'albo pretorio 376.

Comune di Majano li 18-04-2019

L'incaricato
F.to Lizzi Francesca

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune e la stessa DIVIENE ESECUTIVA in data 16-04-2019 ai sensi dell'art. 1, comma 19 della L.R. 21/2003 e s.m.i.

L'incaricato
F.to Lizzi Francesca